



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Adresa: Magistrát města Ústí nad Labem ; Velká Hradební 8; 401 00 Ústí nad Labem; Tel.: 475 241111

V Y D Á V Á

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACI

nadlimitní veřejné zakázky na služby
pro užší zadávací řízení

na akci

„Územní plán Ústí nad Labem“

dle § 50 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění

Schválil: Statutární město Ústí nad Labem
Odbor územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem
Velká hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Zpracoval: VARIA spol. s r. o., inženýrská činnost a provádění staveb
Masarykova 1607/132
400 01 Ústí nad Labem

Červen 2008

I. Úvodní informace

Pokud se v textu této kvalifikační dokumentace uvádí:

- 1) „zákon“, jedná se o zákon č. 137/2006 Sb., Zákon o veřejných zakázkách v platném znění
- 2) „zadavatel“ – Statutární Město Ústí nad Labem, Odbor územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem
- 3) „objednatel“ – dtto zadavatel po podpisu smlouvy o dílo
- 4) „dodavatel, zhotovitel“ – je právnická nebo fyzická osoba, která poskytuje služby (§17 písm. a) zákona o veřejných zakázkách)
- 5) „zájemce“ - dodavatel, který podal ve stanovené době žádost o účast v užším řízení (§17 písm. n) zákona o veřejných zakázkách)

II. Stručný popis zakázky

Předmětem plnění zhotovitele je zpracování územního plánu města Ústí nad Labem v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) a v souladu s vyhláškami č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a veškerými platnými obecně závaznými předpisy.

Územní plán bude zpracován pro 26 katastrálních území o celkové rozloze 9392 ha. Předpokládaná cena územního plánu činí 25 mil. Kč bez DPH.

III. Lhůta a místo pro podání žádostí o účast

Lhůta pro přijetí žádostí o účast začíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění Oznámení o zakázce. Zájemci podají své žádosti o účast osobně nebo doporučenou poštou tak, aby u zástupce zadavatele byly nejpozději do konce lhůty, tj. **nejděle do 11:00 hodin dne 25.7.2008**. Osobně mohou zájemci své žádosti o účast podávat ve společnosti Varia, s.r.o. – inženýrská činnost a provádění staveb, Masarykova 1607/132, 400 01 Ústí nad Labem, pí Pouzarová (tel. 475 216 725) v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hodin až do dne 24.7.2008. V poslední den soutěžní lhůty, tj. 25.7.2008., je možno podávat žádosti o účast pouze osobně, a to do 11:00 hodin.

Žádost o účast podá zájemce v jednom originále v obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci minimálně přelepením a přerazítkováním s podpisem a označeny

”Veřejná zakázka, žádost o účast – Územní plán Ústí nad Labem - NEOTVÍRAT”.

IV. Prokazování kvalifikace

4.1. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona

Zadavatel požaduje prokázání základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 53 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění. způsobem uvedeným v § 53 odst. 2 zákona.

4.2. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona

Zadavatel požaduje prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písm. a) b) a d) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění v následujícím rozsahu:

Pro splnění kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a)

doloží zájemce výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud je v této zapsán.

Pro splnění kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b)

doloží zájemce živnostenský list na předmětnou činnost

Pro splnění kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d)

doloží zájemce:

- Osvědčení o autorizaci pro obor územního plánování nebo autorizaci bez specializace vydané ČKA
- Osvědčení o autorizaci k projektování územních systémů ekologické stability vydané ČKA
- Osvědčení o autorizaci pro oblast posuzování vlivů na životní prostředí pro zpracování dokumentace a posudku dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, udělené Ministerstvem životního prostředí ČR

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem předkládá doklady v souladu s § 51 odst. 4

Uchazeč zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. zákona) může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce..

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v originále nebo úředně ověřenými kopiemi těchto dokladů.

Pokud kvalifikační předpoklady předkládá sdružení více společností, je třeba předložit doklady v souladu s § 51 odst. 5 a 6 zákona.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, zahraniční uchazeč prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání, případně bydliště, a to v souladu s § 51 odst. 7 zákona.

4.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55

Zadavatel požaduje prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů v souladu s **§ 55 odst. 1. písm. a) a c) zákona č. 137/2006 Sb.**, v platném znění následujícím způsobem:

Pro splnění parametru dle § 55 odst. 1 písm. a)

K prokázání tohoto předpokladu předloží dodavatel platnou pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání podle zákona č. 360/1992 Sb. min. ve výši **10 milionů Kč za jeden škodní případ za rok.**

Pro splnění parametru dle § 55 odst. 1 písm. c)

Zadavatel požaduje pro plnění této veřejné zakázky obrat dosažený dodavatelem na zakázkách v projekční činnosti a územním plánování a to min. **12mil. Kč v každém z předchozích 3 účetních období**; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti. K prokázání tohoto předpokladu předloží dodavatel požadované údaje o obrazech ve formě čestného prohlášení podepsaného statutárním zástupcem uchazeče.

4.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s **§ 56 odst. 2. písm. a), b), c) zákona č. 137/2006 Sb.**, v platném znění následujícím způsobem:

Pro splnění parametru dle § 56 odst. 2 písm. a)

Dodavatel předloží seznam významných obdobných zakázek na služby – **referenční územní plány obcí nad 10tis. obyvatel.**

V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její rozsah – množství a finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatele. Přílohou seznamu musí být :

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodu spočívající na její straně.

Pro splnění parametru dle § 56 odst. 2 písm. b)

seznam techniků (specialistů), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli včetně jejich kvalifikace.

Pro splnění parametru dle § 56 odst. 2 písm. c)

Dodavatel předloží seznam softwarového vybavení používaného dodavatelem k zajištění jakosti.

4.5 Ostatní kvalifikační požadavky vyžadované zadavatelem:

Uchazeč předloží dále tyto čestná prohlášení, která musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče.

- a) Čestné prohlášení, že uchazeč není dlužníkem Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem a příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ústí nad Labem.

Pravost a stáří dokladů

Veškeré výše uvedené doklady budou doloženy v pravosti a stáří dokladů dle §57 zákona.