

Omezením vlastnických práv všechny nemovitosti okamžitě ztratí na ceně bez jakýchkoli kompenzací.

Velká část nemovitostí bude prakticky neprodejná. Dotčení majitelé nedostanou ani žádné kompenzace, a jelikož se dle vyjádření náměstka Jana Řeřichy v nejbližších desetiletích stavba tunelů neplánuje, nebudou moci se svým majetkem ani svobodně nakládat. Přijetí stávajícího návrhu územního plánu je navíc v rozporu s [Listinou základních práv a svobod](#), čl. 11, odst. 4:

„Vyvlastnění nebo nucené omezení vlastnického práva je možné ve veřejném zájmu, a to na základě zákona a **za náhradu**.“ Obchvatný systém v návrhu územního plánu, prosazovaný Janem Řeřichou, je přinejmenším nemravný.